

TGL Sp. z o.o.
Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin
ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość

Salon Firmowy Viessmann

EGZEMPLARZ 6

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY TERMOMODERNIZACJI
BUDYNKU KAPLICY (GALERII OBRAZÓW) W
ŁABUNIACH

INWESTOR: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i
Św. Dominika w Łabuniach

LOKALIZACJA: Kaplica (Galeria obrazów)
ul. Kościelna 44
22-437 Łabunie
działka ewid. numer 537
obręb: 0004 Łabunie, jed. ewid. 062005_2 Łabunie

KATEGORIA X - budynki kultu religijnego
OBIEKTU:

ZESPÓŁ AUTORSKI:

Branża	Imię, Nazwisko, nr uprawnień	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jan Radzik upr. bud. nr ANB-513/167/81	
	Sprawdzający: mgr inż. arch. Konstanty Radzik upr. bud. nr 149/LBOKK/2016	
	Opracowujący: mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel	

Zamość, wrzesień 2019r.

Opis techniczny Kaplica – galeria

- 1. Dane ogólne**
- 2. Podstawa opracowania**
- 3. Rys historyczny**
- 4. Opis przyjętego rozwiązania**
- 5. Roboty budowlane – Budynek „B”- kaplica-galeria**
- 6.. Spis rysunków**

- **Dane ogólne**

- 1.1 Inwestor:**

- PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ
SZKAPLRRZNEJ I ŚW. DOMINIKA
W ŁABUNIACH.

- 1.2 Adres inwestycji:**

- 22-437 ŁABUNIE UL. KOŚCIELNA
działka nr 537 obręb 04 Łabunie

- 1.3 Zakres opracowania:**

- Projekt budowlany-Termomodernizacja budynków zespołu parafialnego.

- Kaplica- galeria „B” dokumentacja zawiera:

- Projekt zagospodarowania terenu.

- Remont i modernizacja wraz z wymianą stropu wraz z więźbą dachową oraz docieplenie budunku kaplicy „galerii obrazów”, wprowadzenie ogrzewania wodnego podposadzkowego.

- Wykonanie alternatywnego źródła energii z paneli fotowoltanicznych zasilającego w energię elektryczną budynek świątyni oraz kaplicy.

- **Parametry zabudowy:**

- Budynek kaplicy- galeria „B”**

- Powierzchnia zabudowy **335 m2**

- Powierzchnia użytkowa **264 m2**

Kubatura	851 m3
Kubatura ogrzewana	851 m3

2.Podstawa opracowania

2.1 Zlecenie inwestora

2.2 Program prac termomodernizacyjnych zawarty w audytach energetycznych opracowanych dla obu obiektów.

- Polskie normy i przepisy budowlane

3. Rys historyczny.

Parafia Łabunie została erygowana 09.10.1435 roku .Na początku XV wieku istniał tu kościół drewnian, później z fundacji Oleśnickich wybudowano murowany, przebudowywany wielokrotnie. Główny zrąb istniejącej świątyni w stylu renesansu lubelskiego. Pod koniec wieku XIX dobudowano kaplicę rodziny Tarnowskich.

Całość założenia otoczona barokowym murem z kaplicami narożnymi i od ulicy Kościelnej na filarach znajdują się barokowe figury świętych.

Prawdopodobnie w wieku XIX tym od północy w miejscu barokowego muru wzniesiono długi, niepodpiwniczony parterowy budynek gospodarczy „kaplicę” przykryty dwuspadowym dachem. Na szczycie obiektu od ulicy Kościelnej umieszczono figurę św. Floriana, być może jedną z figur barokowego ogrodzenia.

4.Opis przyjętego rozwiązania

4.1.Opis obiektu

Budynek parterowy z poddaszem nieużytkowym. Zlokalizowany po zachodniej stronie świątyni. Wykonany w technologii tradycyjnej, murowany z cegły ceramicznej i kamienia wapiennego Budynek w kształcie długiego prostokąta, niepodpiwniczony. Strop nad parterem drewniany. Obiekt od zewnątrz otynkowany z dachem dwuspadowym

o konstrukcji drewnianej ciesielskiej pokryty blachą stalową płaską.
Stan techniczny budynku bardzo zły.

4.2.Zakres prac remontowych

Projekt zakłada kompleksowy remont obiektu z wymianą więźby dachowej i stropu. Docieplenie ścian zewnętrznych (wszystkie elewacje), stropu oraz wprowadzenie ogrzewania wodnego podposadzkowego wspomaganego gruntową pompą ciepłą.

5.Roboty budowlane- Budynek kaplicy-galerii

- **Roboty rozbiórkowe i ziemne.**

5.1.1.Usunięcie istniejących posadzek z cegły ceramicznej wraz z warstwami podposadzkowymi z gruzobetonu we wnętrzu budynku.

5.1.2.Demontaż istniejącej opaski odwadniającej na zewnątrz obiektu. głównym

5.1.3.Demontaż istniejących okien wraz z futrynami.

5.1.4.Demontaż zniszczonego stropu belkowego i więźby dachowej.

5.1.4.Wykonanie wykopu wąskoprzestrzennego wokół obiektu o głębokości około 1.20m w celu naprawienia ścian fundamentowych i wykonania pionowej izolacji przeciwwilgotnościowej. Izolacja powłokowa wysokiej odporności na wilgoć.

5.1.5.Rozbiórka ściany szczytowej kamienno-ceglanej od strony ulicy Kościelnej.

Uwaga: przed przystąpieniem do rozbiórki zdemontować figurę w. Floriana, odpowiednio ją zabezpieczając. Rzeźba będzie ponownie zamontowana po odtworzeniu ściany szczytowej.

5.2.Roboty murowe i żelbetowe.

5.2.1.Wykonać żelbetową ławę fundamentową pod ścianą północną – wg części konstrukcyjnej.

- Odtworzyć rozebraną ścianę. Cegła ceramiczna pełna na zaprawie wapienno cementowej.
- Wykonać żelbetowy wieniec obwodowy wraz z ściągami – wg cz. konstrukcyjnej.
- Naprawić i wzmocnić zniszczone nadproża okienne.
- Przemurować ubytki i spękania ścian.

- **Roboty tynkarskie**

- Tynki wewnętrzne wapienno trasowe.
- Tynki zewnętrzne ciepłochronne mineralne.

- **Prace malarskie.**

- Wnętrza farby o wysokiej paroprzepuszczalności kolor biały. Malować po uprzednim zagruntowaniu podłoża.
- Zewnątrz farby krzemianowe o wysokiej paroprzepuszczalności. Kolorystyka wg istniejącej.
- Stolarka drzwiowa i okienna kolor średni orzech.
- Kraty kolor grafitowy.

5.5. Stolarka drzwiowa i okienna.

5.5.1. Drzwi zewnętrzne do docieplenia i konserwacji $u=1.3$.

5.5.2. Stolarka okienna do wymiany. Drewniana, szklona zestawem szklanym $U=0,9$. Wzór okna w.g. Istniejących. Drewno sosnowe.

5.5.3. Stolarka drzwiowa wewnętrzna systemowa drewniana lub okleinowana okleiną naturalną.

- **Roboty ciesielskie.**

5.6.1.Wykonanie nowego stropu belkowego nad przyziemiem wg cz. konstrukcyjnej.

5.6.2.Wykonanie nowej więźby dachowej krokwiowo jętkowej wg cz. konstrukcyjnej.

- **Prace blacharskie.**

5.7.1.Wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy stalowej powlekanej kładzione na rąbek stojący w kolorze srebrno szarym.

5.7.2. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonać z blachy stalowej powlekanej szarej.

5.8. Roboty termoizolacyjne.

5.8.1.Wszystkie ściany zewnętrzne otrzymują dodatkowe docieplenie z warstwy tynku termochronnego gr. 4.0 cm.

5.8.2.Strop przyziemia docieplić wełną mineralną gr. 20.0cm.

5.3.3.Ściany fundamentowe docieplić styropianem twardym gr. 5.0cm.

5.3.4. posadzkę docieplić styropianem twardym gr. 5.0cm.

5.9. Izolacje przeciwwilgociowe.

5.9.1.Izolacje poziome folia pcv zbrojona lub papa izolacyjna zbrojona.

5.9.2. Izolacje pionowe powłokowe dobrej jakości.

- **Roboty wykończeniowe zewnętrzne.**

5.10.1. Odtworzyć opaskę odwadniającą wokół obiektu ze zdemontowanej kostki cementowej. Wykop po wykonaniu izolacji i ociepleniu styropianem zasypać piaskiem ubijanym co ok.15.0cm. Kostkę osadzić na mieszance cementowo piaskowej.

8. Spis rysunków

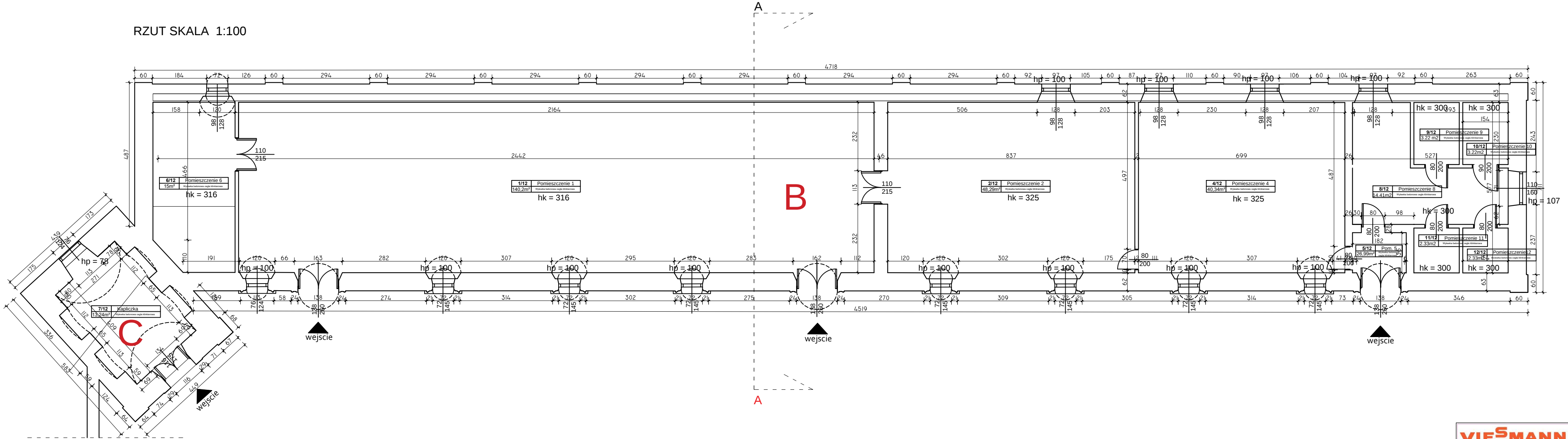
1.Projekt zagospodarowania terenu skala 1/500

Budynek kaplicy-galerii

2.B. Rzut parteru	1/100
3.B. Rzut więźby dachowej	1/100
4.B. Rzut połaci dachowej	1/100
6.B. Przekrój	1/100
6.B. Elewacja frontowa	1/100
8.B. Elewacja szczytowa	1/100
9.B. Elewacja tylna	1/100
10.B. Zestawienie stolarki	1/100

opracował:
mgr inż.arch.Jan
Radzik

RZUT SKALA 1:100

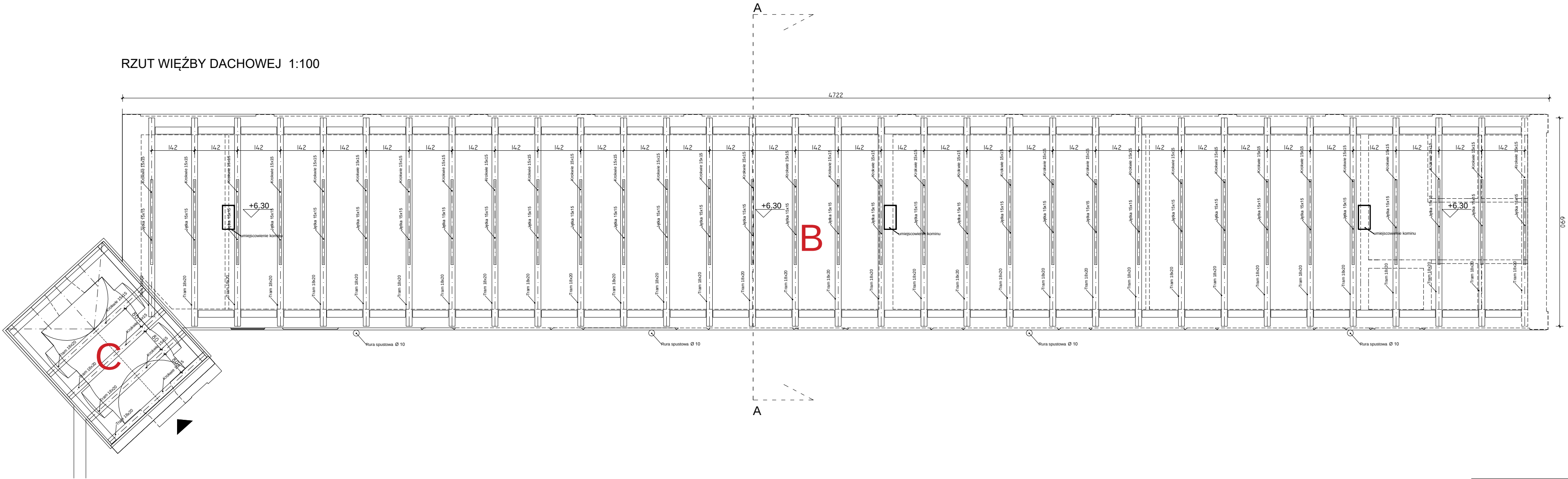


LEGENDA:

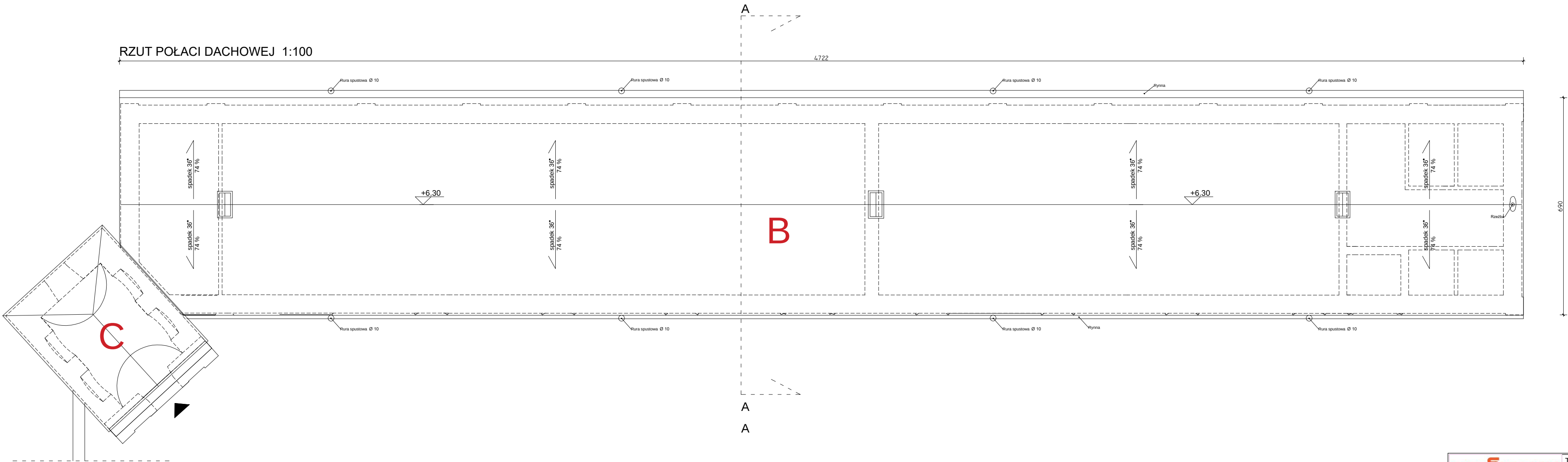
- powierzchnia zabudowy 331 m2
- powierzchnia użytkowa 263 m2

VISSMANN salon firmowy		TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VIESSMANN Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość NIP 9462637587, KRS 0000408566	
Investor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Investycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/1/6781	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr. bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU		
Data:	SIERPIEŃ 2019	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1:100
			Nr rysunku: 2B

RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ 1:100



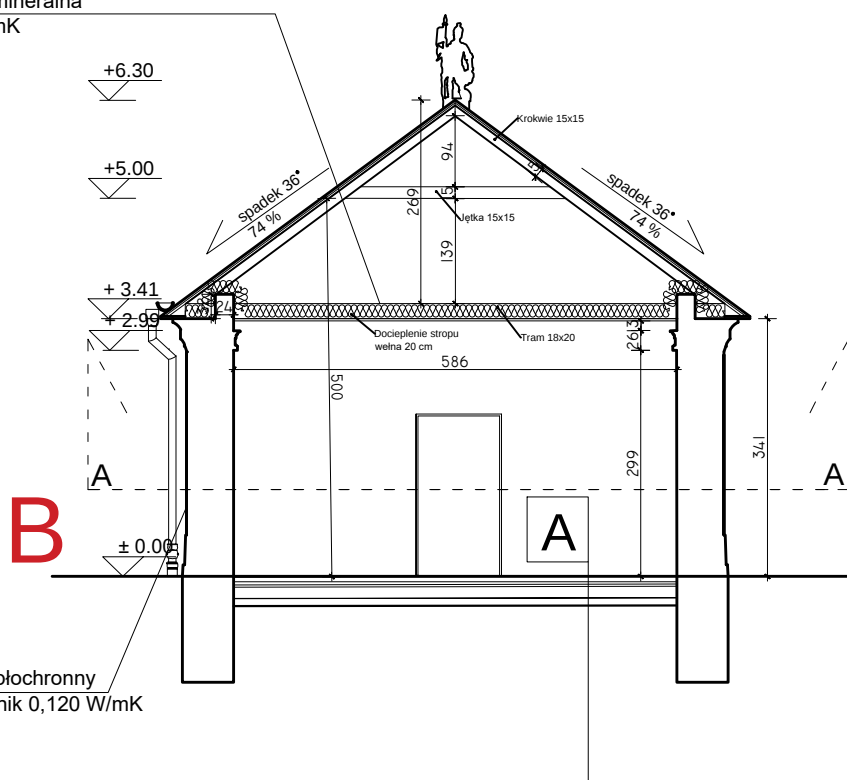
VIESMANN salon firmowy		TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VISSMANN Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość NIP 9462637587, KRS 0000408566	
Investor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Investycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/1/67/81	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr.bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ		
Data:	SIERPIEŃ 2019	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1:100
			Nr rysunku: 3B



VIESMANN salon firmowy		TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VISSMANN Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość NIP 9462637587, KRS 0000408566	
Inwestor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Inwestycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/L/67/81	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr.bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	RZUT POŁACI DACHOWEJ		
Data:	Stadium:	Skala:	Nr rysunku:
SIERPIEŃ 2019	PROJEKT BUDOWLANY	1:100	4B

PRZEKRÓJ A-A 1:100

Ocieplenie stropu wełna mineralna
20 cm współcz. 0,032W/mK



Ściany - tynk ciepłochronny
4 cm, współczynnik 0,120 W/mK

A

- Posadzka z płytki klinkierowa układanej na jodełkę 2cm
- Jastrych 6 cm.
- Styropian z odbłyśnikiem do ogrzewania podłogowego . 5 cm.
- Wylewka cementowa 5 cm
- Izolacja przeciwilgociowa (folia)
- chudy beton
- C12/15 (B15) - grubość warstwy 10 cm.

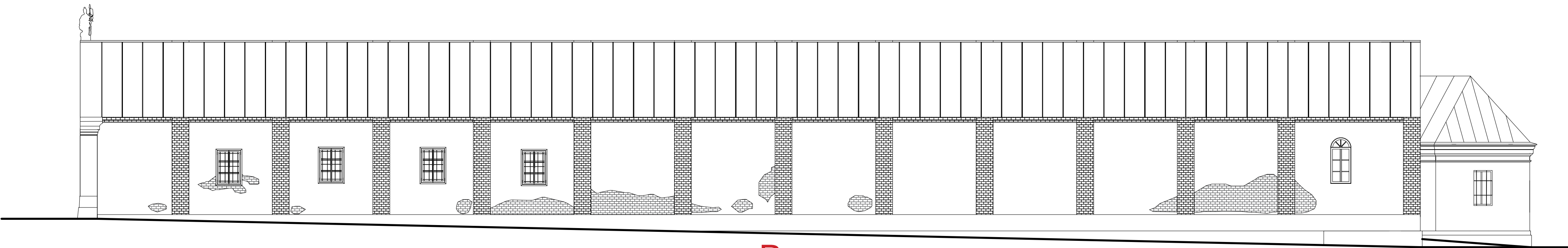
VIESMANN
salon firmowy

TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VIESMANN
Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin
ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość
NIP 9462637587, KRS 0000408566

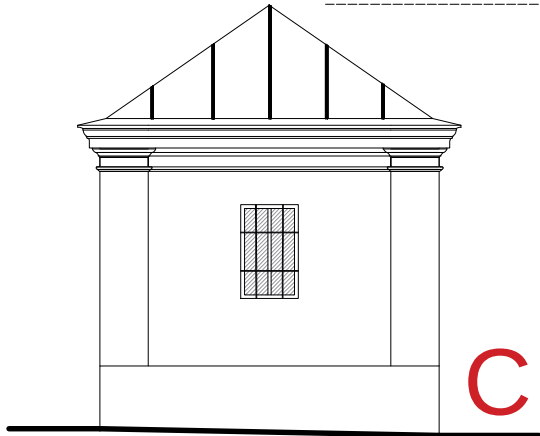
Inwestor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Inwestycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/1/67/81	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr.bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ A-A		
Data:	SIERPIEŃ 2019	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Nr rysunku: 1:100 5B

6B

ELEWACJA TYLNA 1:100



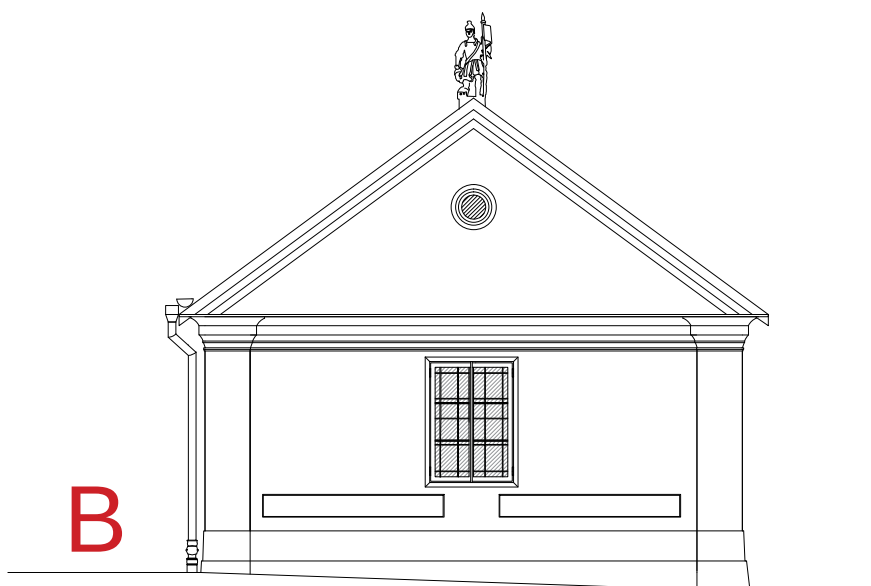
B



C

VIESSMANN salon firmowy		TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VISSMANN Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość NIP 9462637587, KRS 0000408566	
Inwestor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Inwestycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/L/67/81	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr.bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	ELEWACJA TYLNA		
Data:	Stadium:	Skala:	Nr rysunku:
SIERPIEŃ 2019	PROJEKT BUDOWLANY	1:100	7B

ELEWACJA OD STRONY ULICY 1:100

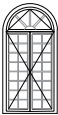
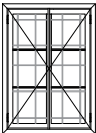


VIESMANN
salon firmowy

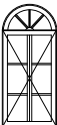
TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VIESSMANN
Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin
ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość
NIP 9462637587, KRS 0000408566

Inwestor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Inwestycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/1/67/81	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr. bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	ELEWACJA OD STRONY ULICY		
Data:	SIERPIEŃ 2019	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1:100
			Nr rysunku: 8B

Stolarka okienna

Symbol	0-1	0-2
Schemat		
Wymiar w świetle otworu	79x127	113x163
Zewnętrzne wymiary ościeżnicy	76x124	110x160
Ilość	8	1

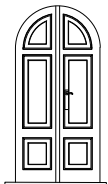
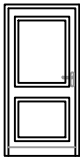
Stolarka okienna

Symbol	0-3	0-4	0-4
Schemat			
<i>* wymiary sprawdzić na obiekcie</i>			
Wymiar w świetle otworu	101x131	75x165	75x165
Zewnętrzne wymiary ościeżnicy	98x128	72x162	72x162
Ilość	4	1	1

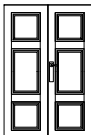
UWAGA : Współczynnik dla okien $U(max)=0,9$
 Zachować historyczny podział okien.
 Okno w kolorze średni orzech.
 Zestawienie w/g Proj. Bud.
 Po pracach wykończeniowych możliwe
 nieznaczne różnice w wymiarach .

		TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VIESSMANN Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość NIP 9462637587, KRS 0000408566	
Inwestor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Inwestycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/1/67/81	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr.bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	STOLARKA OKIENNA		
Data:	Stadium:	Skala:	Nr rysunku:
SIERPIEŃ 2019	PROJEKT BUDOWLANY	1:100	9B

Stolarka drzwiowa

Symbol	D-1	D-2
Schemat <i>* wymiary sprawdzić na obiekcie</i>		
Wymiar w świetle otworu	141x264,5	103x201,5
Zewnętrzne wymiary ościeżnicy	138x260	100x200
Ilość	3	2

Stolarka drzwiowa

Symbol	D-3	D-2
Schemat <i>* wymiary sprawdzić na obiekcie</i>		
Wymiar w świetle otworu	113x211,5	119x176,5
Zewnętrzne wymiary ościeżnicy	110x215	116x175
Ilość	1	1

UWAGA : Współczynnik dla drzwi $U(max)=1,3$
 Zachować historyczny podział okien.
 Drzwi zew. drewniane, kolor średni orzech,
 wyposażone w trzy zawiasy oraz
 trzy bolce antywyważeniowe, klamki z obu stron
 Zestawienie w/g Proj. Bud.
 Po pracach wykończeniowych możliwe
 nieznaczne różnice w wymiarach .

 salon firmowy		TGL SP. Z O.O. SALON FIRMOWY VIESSMANN Al. Spółdzielczości Pracy 105, 20-147 Lublin ul. Starowiejska 12, 22-400 Zamość NIP 9462637587, KRS 0000408566	
Inwestor:	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika, ul. Kościelna 43, 22-437 Łabunie		
Inwestycja:	Termomodernizacja zabytkowego budynku kościoła i zabytkowej kaplicy (Galeria obrazów) w parafii pw. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika		
Lokalizacja:	działka numer 537, ul. Kościelna 44, 22-437 Łabunie		
Projektant:	mgr inż. arch. JAN RADZIK	upr. bud. ANB-513/1/67/81	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. KONSTANTY RADZIK	upr.bud 149/LBOKK/2016	Podpis:
Opracowujący:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis:
Branża:	ARCHITEKTURA		
Nazwa rysunku:	STOLARKA DRZWIOWA		
Data: SIERPIEŃ 2019	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1:100	Nr rysunku: 10B